



Sprawozdanie Burmistrza Miasta Milanówka

za okres styczeń - luty 2017

- W ostatnim numerze Biuletynu pojawiła się informacja o możliwości ubiegania się przez Mieszkańców o **dotacje na wymianę pieców** z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Niestety z dniem 10 lutego br. konkurs, w ramach którego można było ubiegać się o dofinansowanie, został zamknięty. Przez ten czas do Urzędu zgłosiło się wiele osób zainteresowanych wymianą starych pieców na nowe, gwarantujących poprawę jakości ogrzewania i jednocześnie, co bardzo ważne, ograniczających wydzielanie spalin. Chcąc wyjść Mieszkańcom na przeciw, po przeanalizowaniu możliwości jakie posiada Gmina, do połowy kwietnia postanowimy o zastosowaniu innych rozwiązań finansowych, które zapewnią dopłaty do wymiany pieców przez Mieszkańców.
- 3 lutego w Grodzisku Mazowieckim, 6 lutego w Legionowie i 22 lutego w Warszawie odbyły się **spotkania samorządowców w sprawie ustawy o ustroju m.st. Warszawy**. Podczas jednego ze spotkań dowiedzieliśmy się, że NA RAZIE nie będzie procedowana ta ustawa. Czyli nasze poruszenie i podjęte działania poskutkowały. Nie oznacza to, że nie musimy już walczyć o nasz głos w naszych sprawach. Na okres ferii Wojewoda Mazowiecki, który podjął pierwsze rozmowy z samorządowcami, ogłosił przerwę i zapewnił o powrocie do rozmów na początku marca. O kolejnych działaniach będą Państwa informować na bieżąco.
- W dniach 6-8 lutego do Milanówka przyjechali **przedstawiciele partnerskiej Gminy Frogn z Norwegii**: Pan Harald Karsten Hermansen Dyrektor Generalny, Pan Bjørn Steinar Nordvik menadżer projektu oraz Pani Siv-Katrin Ramskjell Dyrektor Drøbaksbadet KF. Swoją wizytę goście rozpoczęli prezentacją projektu Drøbaksbadet og Frognhallen, wdrażając pracowników merytorycznych milanowskiego magistratu w poszczególne etapy realizacji oraz rozwiązania technologiczno-funkcjonalne. Menager projektu kładł podczas prezentacji duży nacisk na pierwszą fazę projektową i konsultacyjną, jako najważniejszy element inwestycji. Kolejnym tematem spotkania była certyfikacja BREEAM-NOR, która jest obecna we wszystkich inwestycjach prowadzonych przez gminę Frogn. Jest to wielokryterialny system oceny jakości oraz wpływu budynków na środowisko, będący obecnie jednym ze standardów w branży nieruchomości w Europie i na świecie, stosowanym przez inwestorów, deweloperów i najemców. Pokróćce przedstawiono funkcjonalności basenu oraz zastosowane

technologie OZE. Następnego dnia przedstawiciele Gminy Frogn wzięli udział w wizji lokalnej terenu kąpieliska miejskiego oraz w spotkaniu z projektantem, który zaprezentował koncepcję kompleksu rekreacyjnego. Pomysł wraz z wizualizacją został poddany dyskusji. Dużo cennych uwag wnieśli partnerzy, którzy już zrealizowali ten etap inwestycji we własnej gminie. Podczas prezentacji dyskutowano na temat modułowości koncepcji, nawiązania do otaczającej architektury, funkcjonalności poszczególnych „modułów” kompleksu oraz możliwości wprowadzenia technologii OZE. Swoją projekt goście mieli okazję zaprezentować także Mieszkańcom Milanówka podczas eventu pn. Era Nowych Technologii w Milanówku. Wizyta przedstawicieli norweskiej gminy Frogn zakończyła się w środę. W trakcie pożegnania w rozmowie z Burmistrzem Miasta Milanówka wspólnie podsumowali dotychczasowe kontakty podczas wzajemnych wizyt oraz zgodnie potwierdzili gotowość do dalszej współpracy i możliwości wymiany doświadczeń podczas realizacji przedsięwzięć.

- 7 lutego odbył się **event pn. Era Nowych Technologii w Milanówku**. Wydarzenie dotyczyło przedstawienia dwóch ważnych dla Milanówka projektów dotyczących rozwoju miasta. Pierwszym projektem jest wspomniany projekt polsko norweski w ramach którego mamy realną szansę na wybudowanie kompleksu rekreacyjnego na terenie kąpieliska miejskiego. Drugi projekt dotyczy budowy sieci światłowodowej, której prace są już mocno zaawansowane w Milanówku. To było pierwsze takie wydarzenie zorganizowane dla mieszkańców, którzy mogli poznać realizowane projekty w Milanówku i porozmawiać na ten temat z ekspertami. Spotkanie cieszyło się dużym zainteresowaniem, sala była pełna, a w trakcie rozmów w kularach miałam okazję przekonać się co myślą mieszkańcy i jakie mają sugestie do dalszych działań w tym kierunku.
- Wspólnie z p.o. Dyrektora ZGKiM Joanną Pałuba oraz radnym tego okręgu Witoldem Rytwińskim, **zorganizowaliśmy 8 lutego spotkanie z mieszkańcami osiedla Łęgi**, na które zaprosiłam również przedstawicieli TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o.o. Spotkanie pozwoliło mi jeszcze lepiej poznać tamtejsze problemy i niestety potwierdziło liczne sygnały, jakie otrzymywałam od mieszkańców o problemach z administratorem osiedla, chociażby w zakresie zasad wyliczania opłat z tytułu korzystania z lokali, a także problemów z wyegzekwowaniem regularnego usuwania nawet podstawowych usterek i awarii. Zobowiązałam się do podniesienia komfortu życia naszym mieszkańcom, dlatego będę weryfikować zasadność rozliczania opłat, a także wystąpię o przedstawienie umów z

wykonawcami oraz dokonam sprawdzenia prawidłowości i jakości wykonywanych usług na rzecz mieszkańców osiedla. Podjęłam również wspólnie z p.o. Dyrektora ZGKiM decyzję o umożliwieniu zgłaszania wszelkich nieprawidłowości oraz usterek i awarii dodatkowo do ZGKiM w Milanówku, który będzie przekazywał zgłoszenia bezpośrednio do administracji TBS. Pozwoli to na bieżące monitorowanie jakości świadczonych usług oraz będzie jednym z elementów, który mam nadzieję, doprowadzi do szybszej reakcji na zgłoszenia.

- Z dniem 1 marca br. stanowisko **Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Milanówku obejmuje Pani Krystyna Kott**, która jest absolwentką Uniwersytetu Warszawskiego na kierunku Politologii i Nauk społecznych w specjalności Polityki społecznej oraz Studiów podyplomowych z zakresu Organizacji pomocy społecznej, a także Kontroli, Nadzoru i Audytu w Administracji Publicznej. Legitymuje się tytułem magistra i pracownika socjalnego. Posiada kilkunastoletnie doświadczenie zawodowe w pomocy społecznej, w tym również na stanowiskach kierowniczych w jednostkach administracji publicznej.
- W dniu 27 lutego odbyła się rozprawa przed sądem, której przedmiotem było postępowanie spadkowe po zmarłej osobie fizycznej. Na podstawie prawomocnego wyroku sądu Gmina Milanówek stała się właścicielem nieruchomości przy ul. Głowackiego 9a

1. Wydane Zarządzenia w sprawach:

- a) powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert złożonych w Otwartym Konkursie Ofert na realizację I zadania publicznego w 2017 r. z zakresu edukacji, oświaty i wychowania oraz wypoczynku dzieci i młodzieży (**Zarządzenie nr 19/VII/2017**)
- b) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków przyjętych w Uchwale w sprawie zmian budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie nr 20/VII/2017**)
- c) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w **Milanówku** (**Zarządzenie nr 21/VII/2017**)
- d) wprowadzenia zmian do Zarządzenia w sprawie wprowadzenia w życie instrukcji zasad (polityki) rachunkowości, zakładowego planu kont, procedur kontroli oraz obiegu dowodów finansowo-księgowych (**Zarządzenie nr 22/VII/2017**)
- e) zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie nr 23/VII/2017**)

- f) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta na 2017 rok (**Zarządzenie Nr 24/VII/2017**)
- g) powołania Komisji Konkursowej do oceny ofert złożonych w Otwartym Konkursie Ofert na realizację II zadania publicznego w 2017 r. z zakresu wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu oraz wypoczynku dzieci i młodzież (**Zarządzenie Nr 25/VII/2017**)
- h) ustalenia harmonogramu realizacji likwidacji samorządowego zakładu budżetowego – Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku (**Zarządzenie Nr 26/VII/2017**)
- i) zmieniające uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Milanówka na lata 2017 - 2024 (**Zarządzenie Nr 27/VII/2017**)
- j) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne kierownicze stanowisko urzędnicze Audytora wewnętrznego w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 28/VII/2017**)
- k) zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 29/VII/2017**)
- l) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie wydatków budżetu miasta oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 30/VII/2017**)
- m) powołania komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze w Urzędzie Miasta Milanówka (**Zarządzenie nr 31/VII/2017**)
- n) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: „Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta oraz bieżące utrzymanie urządzeń odwadniających w Milanówku” (**Zarządzenie nr 32/VII/2017**)
- o) powołania Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie (**Zarządzenie nr 33/VII/2017**)
- p) zmian w planie dochodów i wydatków oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok (**Zarządzenie nr 34/VII/2017**)
- q) uszczegółowienia klasyfikacji wydatków do paragrafów w Zarządzeniu w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków oraz częściowego rozdysponowania rezerwy budżetowej na 2017 rok. (**Zarządzenie nr 35/VII/2017**)
- r) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Przebudowa dróg na terenie miasta Milanówka
- Zadanie 1: Przebudowa ul. Krasińskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego

- Zadanie 2: Przebudowa ul. Północnej w Milanówku na odcinku od ulicy Parkowej do istniejącego ronda (**Zarządzenie nr 36/VII/2017**)
- s) powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania przetargowego na: Budowa boiska wielofunkcyjnego z zapleczem – etap I w ramach zadania, pod nazwą: „Budowa Centrum Sportu i Rekreacji GRUDÓW – Etap III” (**Zarządzenie nr 37/VII/2017**)

2. Postępowania o zamówienia publiczne:

W trybie przetargu nieograniczonego:

- a) Zakup usług ubezpieczenia dla Urzędu Miasta Milanówka i jednostek organizacyjnych
- Zadanie nr 1: „Zakup usług ubezpieczeń mienia, OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów mechanicznych dla Urzędu Miasta Milanówka i jednostek organizacyjnych”; **Wykonawca:** InterRisk Towarzystwo Ubezpieczeń SA Vienna Insurance Group
 - Zadanie nr 2: „Zakup usług ubezpieczeń mienia i OC dla Milanowskiego Centrum Kultury i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Milanówku” – **Postępowanie unieważnione**
 - Zadanie nr 3: „Zakup usług ubezpieczeń mienia, OC oraz ubezpieczeń komunikacyjnych pojazdów mechanicznych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Milanówku” – **Postępowanie unieważnione**
- b) Budowa odwodnienia w ulicy Wysockiego w Milanówku – **Wykonawca:** FORM-AWA PPU Sp. z o.o.
- c) Budowa wodociągów ul. Promyka i w drodze bocznej od ul. Bagnistej
- Zadanie 1: Budowa wodociągu w ulicy Promyka w Milanówku; **Wykonawca:** Zakład Usługowy MARTEL S.C. Dorota i Marek Fabisiak
 - Zadanie 2: Budowa wodociągu w drodze bocznej od ulicy Bagnistej w Milanówku. **Wykonawca:** FRANK POL S.C. Paskudzki Marcin, Paskudzka Karolina
- d) Roboty budowlane z projektowaniem wodociągu w drodze bocznej od ul. Konopnickiej i w drodze bocznej od ul. Wiatracznej – **Trwa badanie i ocena złożonych ofert**
- e) Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta oraz bieżące utrzymanie urządzeń odwadniających w Milanówku – **Postępowanie unieważnione**
- f) Bieżące utrzymanie dróg o nawierzchni mineralno-asfaltowej na terenie miasta Milanówka – **Wykonawca:** Bednarczyk Dariusz DAR-BUD

- g) Remonty cząstkowe chodników na terenie miasta Milanówka – **Wykonawca:**
Bednarczyk Dariusz DAR-BUD
- h) Przebudowa dróg na terenie miasta Milanówka
- Zadanie 1: Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego.
 - Zadanie 2: Przebudowa ul. Północnej w Milanówku na odcinku od ulicy Parkowej do istniejącego ronda.
- Planowany termin otwarcia ofert: 08.03.2017**
- i) Wywóz wody po opadach atmosferycznych i wód roztopowych z terenu miasta oraz bieżące utrzymanie urządzeń odwadniających w Milanówku - **Planowany termin otwarcia ofert: 23.02.2017**
- j) Budowa boiska wielofunkcyjnego z zapleczem – etap I w ramach zadania pod nazwą: „Budowa Centrum Sportu i Rekreacji GRUDÓW – Etap III”
- Planowany termin otwarcia ofert: 14.03.2017

3. Zrealizowane zamówienia publiczne poniżej 30 tys. euro:

- a) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – „Konservacja oznakowania pionowego” – **46 132,80 zł**
- b) Cukierki Reklamowe Konstancja Dołęga Dołęgowska – „Wyprodukowanie cukierków reklamowych krówek - ciągutek i etykiet w ramach mikroprojektu pn.: "Polsko - norweska wymiana dobrych praktyk” – **608,85 zł**
- c) IKSEL Kamil Kramarz – „Wykonanie usługi polegającej na druku materiałów informacyjnych w ramach mikroprojektu pn.: "Polsko - norweska wymiana dobrych praktyk” – **583,00 zł**
- d) GRUPA KARTA PRZEMYSŁAW I BERNADETA ŻELAZO SPÓŁKA JAWNA – „Wyprodukowanie i dostarczenie gadżetów promocyjnych w formie długopisów (400 szt.) ze stali nierdzewnej z rysikiem do ekranów dotykowych” – **1 092,24 zł**
- e) Usługi Transportowe Jerzy Wiśniewski – „Usługi przewozowej osób w dniach 06 - 08 lutego 2017 r. w ramach mikroprojektu pn.: "Polsko - norweska wymiana dobrych praktyk"” – **1 404,00 zł**
- f) Danuta Żmudzińska ALPIO-PROJEKT DANUTA ŻMUDZIŃSKA – „Wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w granicy pasa drogowego ul. Dowcip” – **14 637,00 zł**

- g) KĘDZIORA MICHAŁ – „Współpraca w zakresie realizacji przez Gminę Milanówek mikroprojektu "Polsko-norweska wymiana dobrych praktyk"” – **8 000,00 zł**
- h) Anna Zdanowicz WaterTech Consulting – „Prowadzenie monitoringu technologicznego Stacji Uzdatniania Wody przy ulicy Na Skraju 2a, w aspekcie osiągnięcia jakości wody spełniającej wymagania stawiane wodzie przeznaczonej do spożycia przez ludzi” – **44 280,00 zł**
- i) Biuro Inżynierskie Marcin Płużyński – „Usługi konsultacji i doradztwa technicznego w zakresie dróg” – **67 210,72 zł**
- j) KRZYSZTOF NIEMOJEWSKI – „Usługi hotelowej i restauracyjnej w dniach 06-08.02.2017 r. na potrzeby przedstawiciela norweskiego” – **1 697,60 zł**
- k) "TORTILLA-SERVIS" Dorota Szelaąg – „Usługa cateringowa podczas warsztatów i konferencji w dniu 07.02.2017 r.” – **5 658,00 zł**
- l) USŁUGI GASTRONOMICZNE SMAKI DZIECIŃSTWA ADAM SZWONDER – „Usługa restauracyjna w dniu 06.02.2017 r.” – **1 000,00 zł**
- m) USŁUGI GASTRONOMICZNE SMAKI DZIECIŃSTWA ADAM SZWONDER – „Wynajem sali konferencyjnej w Blueberry Duck w dniu 06.02.2017 r.” – **1 000,00 zł**
- n) SZKOŁA JĘZYKA NORWESKIEGO ZOOZANKO ZUZANNA SZCZEPAŃSKA – „Zorganizowanie stoiska podczas konferencji w dniu 07.02.2017 r.” – **3 400,00 zł**
- o) Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – „Montaż progu zwalniającego” – **347,52 zł**
- p) Artbau Automatic Sp. z o.o. – „Naprawa drzwi automatycznych w budynku dworca PKP w Milanówku” – **696,18 zł**
- q) Waldemar Duranowski – „Czyszczenie budek lęgowych dla ptaków ilości 1555 szt.” – **2500,00 zł**
- r) Andrzej Buszek Europejskie Centrum Bezpieczeństwa Sportu i Rekreacji – „Wykonanie podstawowych przeglądów placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych na terenie Milanówka wraz z założeniem dzienników dla każdego obiektu” – **3198,00 zł**