

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z bieżącą konserwacją zieleni miejskiej i utrzymaniem czystości w Miejscach Pamięci Narodowej na terenie miasta Milanówka.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje prace polegające na:
 - a) koszeniu trawników i chwastów (parki miejskie, rowy przydrożne, pobocza, trawniki, skwery, wszelkie pasy zielone istniejące na terenie miasta wraz z bieżącym wywozem odpadów);
 - b) zakładaniu nowych trawników;
 - c) przycinaniu gałęzi drzew wraz z bieżącym wywozem odpadów;
 - d) wycinaniu drzew i zakrzaczeń wraz z bieżącym wywozem odpadów;
 - e) wykonaniu zabiegów w obrębie korony drzewa (w tym pomniki przyrody w razie nagłej konieczności) tj: usuwaniu gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi, utrzymywaniu uformowanego kształtu korony drzewa, i cięciu przywracającemu statykę drzewa wraz z bieżącym wywozem odpadów;
 - f) wykonaniu wiązań w koronie lub pniu drzewa (w tym pomników przyrody w razie nagłej konieczności);
 - g) sadzeniu drzew i krzewów (potrzebny do tych czynności materiał taki jak: ziemia ogrodnicza, torf, pale (3 szt. dla jednego drzewa) wraz z opaskami, Wykonawca uwzględni w cenie oferty);
 - h) karczowaniu lub frezowaniu pni wraz z bieżącym wywozem odpadów;
 - i) przygotowaniu rabat i kwietników do obsadzenia (wygrabieniu starych, obumarłych części roślin, liści i chwastów, przekopaniu, grabieniu i nawożeniu gleby wraz z jednoczesnym wywiezieniem odpadów);
 - j) sadzeniu kwiatów jednorocznych i bylin;
 - k) pielieniu kwietników, skupin krzewów oraz misek przy drzewach wraz z przekopaniem i spulchnieniem ziemi oraz usunięciem liści i obumarłych części roślin wraz z jednoczesnym wywiezieniem odpadów;
 - l) zasilaniu rabat z krzewami;
 - m) zasilaniu roślin jednorocznych;
 - n) nawożeniu trawników;
 - o) wykonaniu oprysku chemicznego;
 - p) przesadzaniu młodych drzew i krzewów;
 - q) sprzątaniu gałęzi i konarów uszkodzonych przez zjawiska atmosferyczne oraz wyciętych oraz porzuconych przez nieznanego sprawcę;
 - r) strzyżeniu żywopłotów wraz z bieżącym wywozem odpadów;
 - s) prowadzeniu labiryntu wierzbowego na terenie parku miejskiego „Zielony Dolek” przy ul. Krótkiej w Milanówku (odpowiednie przycinanie, zaplatanie);
 - t) podlewaniu labiryntu wierzbowego na terenie parku miejskiego „Zielony Dolek” przy ul. Krótkiej w Milanówku przed sezonem wegetacyjnym;
 - u) obcinaniu przekwitniętych kwiatostanów i zbędnych pędów przy krzewach;
 - v) odmładzaniu krzewów;
 - w) usunięciu odrostów przy drzewach;
 - x) montażu lub usunięciu pali przy drzewach (wraz z opaskami);
 - y) wykarczowaniu zakrzaczeń;
 - z) rozłożeniu zrębków;
 - aa) zdjęciu przykrycia z rabat;
 - bb) podlewaniu roślin jednorocznych oraz wszystkich rosnących na terenie miasta młodych nasadzeń drzew i krzewów z częstotliwością zgodną z zaleceniami Zamawiającego oraz odpowiadającą panującym warunkom atmosferycznym, (wodę dostarcza Wykonawca z własnego ujęcia lub z hydrantów miejskich po podpisaniu stosownej umowy i rozliczeniu z Milanowskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji).
3. W ramach prac Wykonawca zobowiązany będzie również do rozstawiania gazonów, w szczególności: okrągłych, zawieszania kwietników wiszących, w szczególności: zamontowanych na latarniach oraz

ustawienia kwietników, w szczególności kaskadowych: na terenie Milanówka w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

4. Wykaz ulic, działek gminnych oraz skwerów przeznaczonych do koszenia trawy i chwastów przedstawione będą Wykonawcy przez Zamawiającego po zawarciu umowy. Prace polegające na koszeniu trawników wykonywane będą według harmonogramu:
 - 1) kwiecień – całość 1 raz w miesiącu, do 15ego;
 - 2) maj – całość 2 razy w miesiącu, 1 raz do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - 3) czerwiec – całość 2 razy w miesiącu, 1 raz do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - 4) lipiec – całość 2 razy w miesiącu, 1 raz do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - 5) sierpień – całość 2 razy w miesiącu, 1 raz do 15ego, 2 raz do 30ego;
 - 6) wrzesień – całość 1 raz w miesiącu, do 15ego.
5. Terminy koszenia trawników mogą ulec zmianie (zależne od panujących warunków atmosferycznych), o czym Wykonawca będzie na bieżąco informowany przez Zamawiającego.
6. Prace polegające na koszeniu chwastów wykonywane będą w miesiącach maj, lipiec, wrzesień (w terminie do 25ego każdego miesiąca).
7. Po każdorazowym wykonaniu koszenia trawy i chwastów Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego zgrabienia i wywiezienia masy zielonej (w ciągu tego samego dnia).
8. W okresie koszenia trawy i chwastów Wykonawca będzie miał obowiązek raportować (telefonicznie bądź e-mailowo) w każdy poniedziałek o wykazie ulic wykoszonych w poprzednim tygodniu.
9. Prace przy zakładaniu nowych trawników mogą być wykonywane z wymianą określonej warstwy ziemi. Potrzebny do tych czynności materiał taki jak: ziemia ogrodnicza, torf, nasiona trawy i nawóz Wykonawca uwzględni w cenie oferty.
10. Po przycinaniu gałęzi drzew należy rozdrobnić je rębarką i na bieżąco uprzątnąć i wywieść urobek (w ciągu tego samego dnia).
11. Po zgrabieniu liści Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego bieżącego uprzątnięcia liści w ciągu tego samego dnia.
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości pozostawienia w miejscu przeprowadzonych prac ściętych gałęzi drzew czy krzewów, także zgrabionych liści. Za niewykonanie tych prac Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary przewidziane w zawartej umowie.
13. Grubiznę uzyskaną z wycinki drzew Wykonawca wywiezie bezpośrednio do rodzin zamieszkałych na terenie miasta, wskazanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej (listy wskazanych osób Zamawiający będzie na bieżąco przekazywał Wykonawcy). Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu pisemne oświadczenie mieszkańca o przyjęciu grubizny uzyskanej z wycinki. W oświadczeniu powinny być zawarte dane personalne mieszkańca oraz data i jego czytelny podpis. Wykonawca ma obowiązek wskazać w ww. oświadczeniu lokalizację i gatunek pozyskanej grubizny.
14. Wykonawca w ramach zawartej umowy zobowiązany będzie również do utrzymania czystości w Miejscach Pamięci Narodowej (MPN), ustawiania i zapalania zniczy w dni świąteczne zgodnie z kalendarzem, ustawiania chryzantem doniczkowych na dzień 1 XI oraz mycia pomników na MPN.
15. Szczegółowy zakres prac, obmiar i przewidywaną krotkość wykonania usług przedstawia Tabela kosztowa – **załącznik nr 2 do opisu**.
16. Wykonawca zobowiązany będzie do odbioru i transportu zamówionego przez Zamawiającego materiału ogrodniczego takiego jak: sadzonki drzew, krzewów i kwiatów, a także kwiatów i zniczy przeznaczonych do ustawienia na terenach Miejsc Pamięci Narodowej, oraz dostarczenia go do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
17. Koszty transportu odbioru materiałów do 300 km od granic administracyjnych miasta Milanówka ponosi Wykonawca.
18. Koszty transportu odbioru materiałów na terenie kraju powyżej 300 km od granic administracyjnych miasta Milanówka ponosi Zamawiający. Zamawiający będzie wypłacał Wykonawcy za faktycznie przejechane kilometry według stawek ustalonych każdorazowo przed wykonaniem usługi. Zamawiający nie będzie pokrywał dodatkowych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w czasie realizacji usługi odbioru i transportu materiału ogrodniczego.
19. Wykonawca zobowiązany będzie do zakupu nawozów i środków ochrony roślin po wcześniejszym każdorazowym uzgodnieniu rodzaju i ilości z Zamawiającym i na rachunek Zamawiającego.
20. Wszelkie formalności i opłaty związane z wyłączeniem energii elektrycznej na czas wykonywanych cięć gałęzi drzew lub wycinki drzewa w sąsiedztwie napowietrznych linii energetycznych, a które należy

zgłosić i uzyskać na nie zezwolenie w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Pruszków ul. Waryńskiego 4/6, 05-800 Pruszków leżą w gestii Wykonawcy.

21. Po otrzymaniu zlecenia na przycięcie gałęzi wrastających w linie energetyczne Wykonawca ma obowiązek w terminie tygodnia od daty otrzymania zlecenia wystąpić do PGE o wyłączenie energii jeśli występuje taka konieczność.
22. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu kserokopii dokumentów złożonych w PGE Dystrybucja w celu uzyskania zezwolenia na wyłączenie energii elektrycznej w terminie tygodnia od wystąpienia do PGE.
23. Ilości i zakresy wykonywanych prac mogą ulec zwiększeniu, bądź zmniejszeniu w zależności od potrzeb. Zamawiający nie gwarantuje zlecenia wykonania prac pielęgnacyjnych w zakładanej ilości. Zwiększenie ilości prac uprawnia Wykonawcę do wynagrodzenia wg stawek określonych w tabeli kosztowej w granicach ogólnej wartości umowy. Zmniejszenie zakresu prac nie uprawnia Wykonawcy do odszkodowania.
24. Prace składające się na przedmiot umowy należy wykonać z należytą starannością, zgodnie ze sztuką ogrodniczą i przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy ogrodniczej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji prac.
25. Wykonawca zobowiązany jest do użycia materiałów posiadających odpowiednie atesty, normy branżowe oraz na żądanie Zamawiającego okazania w stosunku do wskazanych materiałów certyfikatów bezpieczeństwa lub deklaracji zgodności z obowiązującymi w tym zakresie normami.
26. Pracownicy Wykonawcy, z którym zostanie podpisana umowa, podczas wykonywania prac zobowiązani są do przestrzegania przepisów BHP.
27. Realizacja przedmiotu zamówienia będzie wykonywana do czasu obowiązywania umowy lub do wykorzystania środków finansowych przeznaczonych na to zamówienie.
28. Wykonawca będzie dysponował odpowiednią ilością personelu i sprzętu, aby właściwie realizować zamówienie.
29. Zamawiający nie będzie uwzględniał przedłużenia terminowego wykonania zamówienia z powodu niedyspozycyjności personelu (absencja pracownicza) jak również awarii sprzętu Wykonawcy. W takich sytuacjach Zamawiający będzie naliczał kary zgodnie z zawartą umową.
30. Zamawiający będzie wskazywał Wykonawcy wymagany zakres prac dotyczący pielęgnacji zieleni, a także termin wykonania tych prac poprzez zlecenia telefoniczne potwierdzając zlecenie, faksem lub pocztą elektroniczną podpisane przez Przedstawiciela Zamawiającego.
31. **Wykonawca realizujący usługę będzie miał obowiązek do co tygodniowego (w każdy poniedziałek) przekazywania Zamawiającemu, w formie e-maila, wykazu wykonanych prac w zakończonym tygodniu.**
32. Każde zlecenie i wykonanie zawartych w nim prac będzie zakończone ogólnym jednym protokołem odbioru dla wszystkich zleceń podpisanym przez obie strony na koniec każdego miesiąca.
33. Wykonawca udzieli 3 miesięcznej gwarancji na sadzenie kwiatów jednorocznych. Jeżeli materiał roślinny zasadzony przez Wykonawcę nie zachowa swojej żywotności przez ten okres, Wykonawca zobowiązany będzie do jego wymiany i posadzenia na swój koszt w terminie 1 tygodnia od dnia stwierdzenia obumarcia nowych zdrowych sadzonek kwiatów.
34. Wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wypłacane na podstawie cen jednostkowych za faktycznie wykonane usługi. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów prac i wydatków niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Wartość należnego wynagrodzenia za świadczenie usług obliczana będzie w okresach miesięcznych, jako iloczyn cen jednostkowej zaoferowanych w ofercie przetargowej za dany rodzaj usługi oraz rzeczywiste ilości wykonanych prac danego rodzaju.